

VINKELHAKEN 10

FASTIGHETSINFORMATION

Adress: Kungsgatan 50, Apelbergsgatan 47

Kommun: Stockholm

Typ: Kontor

Byggår: 1930

Kontor: 2 080 kvm

Butik: 620 kvm

Restaurang: 595 kvm

Lager och övrigt: 319 kvm

Summa: 3 614 kvm

FASTIGHETSBESKRIVNING

Kontorsfastighet med butiker och restaurang i bottenplan belägen på Kungsgatan 50. Vinkelhaken 10 var när den byggdes ett typiskt exempel på ett storstadshus med restaurang, kontor, hotell och med te- och chokladsalong. Byggnaden ritades av Carl R Lindström och uppfördes 1928 - 1930 i den tidstypiska 20-talsklassicismen. Teglet är mer exklusivt för den här tiden än de vanligare putsade husen.

Idag är fastigheten ombyggd i omgångar och innehåller kontor i de båda huskropparna och butik och restaurang i bottenvåning ut mot Kungsgatan. Tidigare låg även butiker ut mot Apelbergsgatan men som idag mest är en logistikgata där fastighetens leveranser tas om hand på ett effektivt sätt.

Fastigheten ligger längs med Kungsgatan som fick sin utformning som vi känner till idag på tidigt 1900-tal och då byggdes modernare hus längs med gatan. Innan fastigheten byggdes stod på platsen ett äldre och lägre hus som rivdes till förmån för det nya Vinkelhaken 10. Kvarteret tros ha fått sitt namn från sin ursprungliga form. Tydligast är det formulerat i fastigheten intill, Vinkelhaken 9, där "vinkelhakeformen" kan ses överallt i formspråket.

Kvarteret ligger precis på gränsen till Klarakvarteren och ligger än idag i händelsernas mitt. Längs med Drottninggatan finns förutom butiker och restauranger även Spöklott och Blå Torn, och utmed Kungsgatan butiker, restauranger och biografer. Utbudet är stort för den som vill äta både lunch och middag i området.

Kulturhistorisk klassificering: Grön

Miljöcertifiering: Breeam In Use – Good

KONTAKTPERSON

Elin Ekelund

Tel: 08-752 53 08
Email: elin@axfast.se

