



**VASAGATAN 40**  
STOCKHOLM  
KONTOR, 187 KVM

**FASTIGHET:** Pilen 18

**BYGGÅR:** 1889

**MIN. AREA:** 187 kvm

**ANTAL PERSONER:** ca 15

**CERTIFIERING:** Breeam In-Use

**HISS:** Ja

**KOMMUNIKATIONER:** T-bana och buss inom 50m

**TILLTRÄDE:** Enl. ök

---

**FASTIGHETSBEKRIVNING**

Nu ges tillfälle att hyra ett mycket trevligt kontor i en välvårdad fastighet på Vasagatan 40. Byggnaden har en representativ entré och hissen tar dig upp till 5 tr och lokalens disposition är effektiv och flexibel.

Massiva träparkettgolv och genomgående gedigna materialval ger en kvalitetskänsla i lokalen. Bra modern ventilation med kyla garanterar ett bra inomhusklimat och yteffektivitet. Lokalen anpassas i samråd med ny hyresgäst.

Välkommen på en fysisk eller digital visning för att uppleva detta objekts kvalitéer.

I denna uthyrning samarbetar vi med New Property, läs mer här.

**FÖR MER INFORMATION, KONTAKTA:**

Vida Farahvashi

Tel: 08-752 53 05

Email: [vida@axfast.se](mailto:vida@axfast.se) David Werner

Tel: 073-384 98 40

Email: [david@newproperty.se](mailto:david@newproperty.se)

## BILDER



## PLANRITNING

KV. PILEN 18 - VASAGATAN 40 - PLAN 7, VÅNING 5 TRAPPOR - 2022-04-26

