
SPORREN 16

FASTIGHETSINFORMATION

Adress: Sergelgatan 1, Mäster Samuelsgatan 47

Kommun: Stockholm

Typ: Kontor

Byggår: 1961

Lager: 1 426 kvm

Butiker: 4 988 kvm

Garage/parkering: 1 307 kvm

Kontor: 5 790 kvm

Summa: 13 511 kvm

FASTIGHETSBEKRIVNING

Mitt på Sergels torg står denna moderna kontors- och butiksfastighet. Fastigheten uppfördes 1961 av byggmästaren John Mattson som en del av den s.k. Norrmalmsregleringen och var ett av de första husen som byggdes. Ursprungligen var det ett varuhus (EPA) ritat av arkitekterna Bengt Gate, Stig Ancker och Sten Lindegren från arkitektfirman Ancker, Gate och Lindegren. Byggnaden är utformad enligt de arkitektoniska ideal som rådde på 1960-talet, ofta benämnda modernism, och var inspirerad av amerikansk arkitektur med raka linjer, rationell och tät fönstersättning samt flexibla planlösningar.

2005 genomförde vi en stor renovering av huset. Värme-, ventilations- och kylsystemen byttes ut och den översta våningen byggdes ut. Idag huserar H&M på alla kontorsplanen och i husets nedre fyra våningsplan finns en blandning av handel och restauranger som nås från Sergels torg, Klarabergsgatan och Sergelgatan.

Kulturhistorisk klassificering: Grön

Miljöcertifiering: Breeam In Use – Very Good

KONTAKTPERSON

Madeleine Jakobik

Tel: 08-752 53 17

Email: madeleine@axfast.se

