

VINKELHAKEN 9

FASTIGHETSINFORMATION

Adress: Drottninggatan 78, Kungsgatan 52

Kommun: Stockholm

Typ: Kontor

Byggår: 1913

Kontor: 1 722 kvm

Butiker: 1 147 kvm

Summa: 2 869 kvm

FASTIGHETSBESKRIVNING

Vinkelhaken 9 uppfördes mellan 1913 och 1915 på uppdrag av Stockholms Handelsbank och ritades av arkitekten Erik Semmy Josephsson. Byggnaden är belägen i hörnet Kungsgatan/Drottninggatan och hyste fram till 2015 bankverksamhet på gatuplanet och på 1 trappa. När det sista bankkontoret flyttade ut omvandlades dessa ytor till butiker, medan de övriga våningarna fortsatt används som kontor.

Byggnaden har genomgått flera ombyggnationer under åren, vilket har medfört att mycket av den ursprungliga karaktären har gått förlorad. För att skapa moderna och funktionella kontor med bättre systemkapacitet och servicefunktioner, passar vi nu på att genomföra en större ombyggnation. Målet är att återställa många av de ursprungliga kvaliteterna och kulturhistoriska värdena, både i formgivning och materialval. Ombyggnationen beräknas vara klar under andra kvartalet 2024.

Kulturhistorisk klassificering: Blå

Miljöcertifiering: Breeam In Use – Very Good

Rättslig grund för kamerabevakning på fastigheten Vinkelhaken 9:

Ägaren av fastigheten har innan kamerabevakningen inletts gjort en intresseavvägning mellan å ena sidan fastighetsägarens eget behov av kamerabevakningen mot å andra sidan det intrång i människors personliga integritet som kamerabevakningen medför. Fastighetsägaren har vid denna intresseavvägning beaktat att någon inspelning inte sker samt att bevakning via kameran endast sker när någon i byggnaden besvarar en påringning från en besökare.

Fastighetsägaren har ett berättigat intresse att förhindra, förebygga och utreda eventuella brott och att öka säkerheten för hyresgästerna på fastigheten. Fastighetsägare bedömer att detta intresse och behov av kamerabevakning väger tyngre än det intrång i människors personliga integritet som kamerabevakningen medför. Fastighetsägaren anser därför att rättslig grund för kamerabevakning i den aktuella fastigheten föreligger.

KONTAKTPERSON

Elin Ekelund

Tel: 08-752 53 08
Email: elin@axfast.se

