



**KUNGSGATAN 50**  
STOCKHOLM  
KONTOR, 207 KVM

**FASTIGHET:** Vinkelhaken 10

**BYGGÅR:** 1930

**AREA:** 207 kvm

**CERTIFIERING:** Breeam In Use

**HISS:** Ja

**CYKELRUM:** Ja

**KOMMUNIKATIONER:** Ca 100 m till T-bana  
Hötorget. Bussar stannar precis utanför

**TILLTRÄDE:** Enligt överenskommelse

---

**FASTIGHETSBEKRIVNING**

Ljus lokal på 207 kvm med praktisk planlösning intill Hötorget!

Välkommen till en arbetsvänlig lokal på 207 kvm, strategiskt belägen vid Kungsgatan 50, intill Hötorget. Här får du en smart planerad yta i hjärtat av Stockholm, nära både kollektivtrafik, restauranger och service.

Lokalen är inbjudande med fönster som släpper in gott om dagsljus. Här finns öppna ytor som passar flera typer av verksamheter, tillsammans med ett praktiskt, fullutrustat pentry som gör vardagen lite enklare.

I denna uthyrning samarbetar vi med Avanti Partners.

**FÖR MER INFORMATION, KONTAKTA:**

Elin Ekelund

Tel: 08-752 53 08

Email: [elin@axfast.se](mailto:elin@axfast.se) Nina de Besche

Tel: 073-349 87 46

Email: [nina.debesche@avantipartners.se](mailto:nina.debesche@avantipartners.se)

**BILDER**

## PLANRITNING

KV. VINKELHAKEN 10 - VÅNING 7 - 2024-12-17

PLANLÖSNINGSFÖRSLAG

