

VINKELHAKEN 18

FASTIGHETSINFORMATION

Adress: Kungsgatan 48, Holländargatan 1, Apelbergsgatan 43-45

Kommun: Stockholm

Typ: Kontor

Byggår: 1935

Kontor: 3 368 kvm

Butik: 18 34 kvm

Vårdlokal: 471 kvm

Lager och övrigt: 527 kvm

Summa: 6 200 kvm

FASTIGHETSBEKRIVNING

Kontorsfastighet med butiker och restaurang i bottenplan belägen på Kungsgatan 48. Vinkelhaken 18 byggdes 1935 - 1936 och arkitekter var Albin Stark och Ernst Grönwall. Huset största unika attribut för sitt cityläge är de skrafferade terrasserna som tillhör flera av kontorslokalerna. Våningsplanen är flexibla, både för öppen planlösning och rumsindelning. Byggnaden består av 3 källarplan med förråd och teknik utrymmen med bra takhöjder och anslutning till lastgatan Apelbergsgatan. Markplan och våning 1 trappa hyrs ut till butik- och restaurangverksamheter. Därefter består byggnaden av 7 våningsplan med kontor i varierande storlek (cirka 100-850 kvm) och terrasser på 5 av dessa 7 våningsplan.

Kulturhistorisk klassificering: Grön

Miljöcertifiering: Breeam In Use – Good

KONTAKTPERSON

Elin Ekelund

Tel: 08-752 53 08

Email: elin@axfast.se

