



NORRLANDSGATAN 20

STOCKHOLM
KONTOR, 950 KVM

FASTIGHET: Vildmannen 10

BYGGÅR: 1888

MIN. AREA: 950 kvm

CERTIFIERING: Breeam In-Use

HISS: Ja

CYKELRUM: Ja

GARAGE: I närliggande byggnader

TERRASS: Ja

KOMMUNIKATIONER: Tunnelbana Hötorget och Östermalmstorg inom ett par minuters gång

TILLTRÄDE: Enligt överenskommelse

FASTIGHETSBESKRIVNING

Magnifikt kontor i två plan med egen innergård och fyra balkonger!

Kombinationen av representativt & pampigt tillsammans med öppna ytor och modern teknik är kännetecknande för detta fantastiska kontor. I entrén möts man av den väl tilltagna loungedelen (som kan ställas om till arbetsplatser vid behov), där man slås av den imponerande takhöjden och de generösa fönsterpartierna som vetter ut mot Norrlandsgatan. På entréplanet finns det stora pentryt med direktaccess till den privata innergården som på våren/sommaren blir en oas. Generellt är det en storrumslösning med gott om konferensrum.

Omgivning/natur: Humlegården finns inom en kort promenad för rekreation.

Företag i närheten: HDR Partners, MSA, Svalner m.fl.

Parkeringsmöjligheter/garage: I närliggande byggnader.

Närservice: Stureplan, Hötorget, NK, MOOD, Gallerian, K25 m.fl.

Skyltläge: Två flaggstänger.

FÖR MER INFORMATION, KONTAKTA:



Julia Samaan
Tel: 08-752 53 09
Email: julia@axfast.se

BILDER





PLANRITNING

KV. VILDMANNEN - SKISS PLANLÖSNING - 2022-06-30

PLANLÖSNING PLAN 4, VÅNING 1 TRAPPA



KV. VILDMANNEN - SKISS PLANLÖSNING - 2022-06-30

PLANLÖSNING PLAN 5, VÅNING 2 TRAPPOR

